# **ПРОЕКТ**

# **TSIGN**

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

## КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

**СІМДЕСЯТ ЧЕТВЕРТА СЕСІЯ СЬОМОГО СКЛИКАННЯ**

# **Р І Ш Е Н Н Я**

# **«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 2020 р. № \_\_\_\_\_\_ - 74-VII**

**Про розгляд звернення**

**фізичної особи – підприємця**

**Сидоренка Олексія Олександровича**

**та звернення ТОВ «Виробниче підприємство «Екохімія»**

Розглянувши заяву фізичної особи – підприємця Сидоренка Олексія Олександровича про розірвання договору оренди земельної ділянки, земельна ділянка з кадастровим номером 3210800000:01:118:0214, загальною площею 21 535 кв.м, по вул. Промисловій, 2-е в м. Буча, цільове призначення – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, у зв’язку з продажем об’єктів нерухомого майна, та розглянувши клопотання Товариства з обмеженою відповідальністю «Виробниче підприємство «Екохімія»» про передачу в оренду земельної ділянки у зв’язку з набуттям права власності на нерухоме майно, враховуючи Договір купівлі – продажу об’єкта незавершеного будівництва від 04.02.2020, Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, пропозиції постійної комісії з питань соціально-економічного розвитку, підприємництва, житлово-комунального господарства, бюджету, фінансів та інвестування, Земельний кодекс України, Цивільний кодекс України, Закон України «Про оренду землі», керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА**:

1. Розірвати договір оренди земельної ділянки, укладений між фізичною особою – підприємцем Сидоренком Олексієм Олександровичем та Бучанською міською радою від 02.07.2018, земельна ділянка з кадастровим номером 3210800000:01:118:0214, загальною площею 21 535 кв.м, що розташована за адресою: вул. Промислова, 2-е, в м. Буча.
2. Фізичній особі – підприємцю Сидоренку Олексію Олександровичу укласти з Бучанською міською радою Договір про розірвання договору оренди земельної ділянки та припинити право оренди земельної ділянки відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
3. Передати товариству з обмеженою відповідальністю «Виробниче підприємство «Екохімія»» в користування на умовах оренди терміном на 5 років земельну ділянку з кадастровим номером 3210800000:01:118:0214, площею 21 535 кв.м, що розташована по вул. Промисловій, 2-е в м. Буча, вид використання земельної ділянки – для обслуговування складських приміщень, цільове призначення - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення.
4. Товариству з обмеженою відповідальністю «Виробниче підприємство «Екохімія»» укласти договір оренди земельної ділянки з Бучанською міською радою.
5. Товариству з обмеженою відповідальністю «Виробниче підприємство «Екохімія»» зареєструвати право оренди на земельну ділянку відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань соціально-економічного розвитку, підприємництва, житлово-комунального господарства, бюджету, фінансів та інвестування.

# **Міський голова А.П. Федорук**